



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧЕРЕМУШКИ

РЕШЕНИЕ

16.02.2022

№

53/2

Об обращении Совета депутатов муниципального округа Черемушки в Префектуру Юго-Западного административного округа города Москвы по вопросу необходимости ремонта кровли, фасада и цоколя здания ГБУ Центр творчества спорта и досуга «Хорошее настроение» по адресу: ул. Профсоюзная д. 25, к.4

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве, п.15 подпункта 1) ст. 3 Закона г. Москвы от 11 июля 2012 № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», и принимая во внимание обращение главы управы района Черемушки города Москвы от 17 января 2022 № ЧЕ-08-28/1, **Совет депутатов муниципального округа Черемушки решил:**

1. Направить обращение Совета депутатов муниципального округа Черемушки в Префектуру Юго-Западного административного округа города Москвы по вопросу необходимости ремонта кровли, фасада и цоколя здания ГБУ Центр творчества спорта и досуга «Хорошее настроение» по адресу: ул. Профсоюзная д. 25, к.4 согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Муниципальный вестник Черемушки» и разместить на официальном сайте муниципального округа Черемушки в сети Интернет <http://www.mcherem.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Черемушки Е.В. Минаеву.

Глава муниципального
округа Черемушки

Е.В. Минаева

Приложение к решению Совета
депутатов муниципального
округа Черемушки
от 16.02.2022 № 53/2

**В Префектуру Юго–Западного
административного округа
города Москвы**

В Совет депутатов муниципального округа Черемушки поступило обращение главы управы района Черемушки города Москвы № ЧЕ-08-28/2 от 17 января 2022 года с просьбой рассмотреть предложение по включению в программу на 2022 год за счет средств социально-экономического развития района Черемушки города Москвы в рамках исполнения Постановления правительства Москвы от 13 сентября 2012 года № 484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы» выполнение работ по ремонту кровли, фасада и цоколя здания ГБУ Центра творчества спорта и досуга «Хорошее настроение» по адресу: ул. Профсоюзная д. 25, к.4.

В связи с тем, что в районе много адресов, по которым жители уже неоднократно обращались о необходимости благоустройства, депутаты Совета депутатов муниципального округа Черемушки средства на дополнительные мероприятия по социально-экономическому развитию района Черемушки города Москвы по просьбе жителей решили направить на эти мероприятия.

Между тем, Центр творчества досуга и спорта «Хорошее настроение» выполняет государственное задание по организации спортивно – досуговой и социально-воспитательной работы с населением по месту жительства, а также по организации и проведении районных мероприятий, соревнований, физкультурно-спортивных праздников, смотров, конкурсов, фестивалей и других спортивных и культурно-массовых мероприятий, а главное помещение, выделенное для работы с населением, расположено в отдельно стоящем двухэтажном здании 1964 года постройки по адресу: ул. Профсоюзная, д.25, корп. 4 и имеет общую площадью 704,3 кв. м., из них площадь помещений для работы кружков - 300,1 кв. м., площадь кровли – 480 кв. м., площадь фасада – 2500 кв. м, однако, из-за отсутствия средств, ремонт фасада и кровли в здании не проводились с момента постройки, т.е. с 1964 года. Из-за повреждения мягкой кровли в зимний период при таянии снега внутри здания систематически происходят протечки по стенам и потолку. Стены одного из подвальных помещений во время текущего ремонта не смогли отштукатурить, так как они не высохали, пришлось их обшивать гипсокартоном. Цоколь здания находится в неудовлетворительном состоянии: осыпается, после дождей не высыхает. Это происходит так как изначально при строительстве здания не были проведены необходимые работы по гидроизоляции цоколя. Цокольный этаж принимает на себя огромную нагрузку, начиная с перепадов температур и заканчивая контактом с грунтовыми водами и атмосферной влагой. Повышенная влажность внутри подвальных помещений способствует образованию плесени, грибка, ощущения постоянной сырости и неприятного запаха. Помимо

строительных факторов, вопрос о необходимости влагозащиты цоколя здания упирается в здоровье людей, работающих в этом помещении, а также в здоровье занимающихся детей в ГБУ ЦТДС «Хорошее настроение».

Учитывая социальную значимость и неудовлетворительное состояние здания ГБУ ЦТДС «Хорошее настроение», депутаты Совета депутатов считают, что необходимо провести ремонтные работы крыши, фасада, гидроизоляции цоколя здания, а также восстановительные работы по устранению образовавшихся вредоносной черной плесени и грибка в подвальных помещениях здания одновременно.

В связи с тем, что для проведения полного комплекса мероприятий по ремонту здания ГБУ ЦТДС «Хорошее настроение» и учитывая, что ремонт кровли, фасада и цоколя здания необходимо проводить одновременно, средств, выделенных на дополнительные мероприятия по социально-экономическому развитию района Черемушки города Москвы недостаточно, по неоднократным просьбам жителей они распределены депутатами на мероприятия по благоустройству, депутаты Совета депутатов муниципального округа Черемушки просят выделить финансирование по иным программам в необходимом объеме на проведение работ по ремонту кровли, фасада и цоколя здания ГБУ Центр творчества спорта и досуга «Хорошее настроение» по адресу: ул. Профсоюзная д. 25, к.4.